

PRIMER COLOQUIO SOBRE VALUACIÓN DE BIENES NACIONALES

Ante inminente realización de obras de infraestructura y de equipamiento a realizarse en México, es prioritario que el valuador adquiera herramientas analíticas, métodos, procedimientos y criterios para determinar el valor de la tierra, en consecuencia resulta de capital importancia asistir a este primer evento que organizan la Sociedad de Ingenieros Civiles Valuadores (SICIV) y Sociedad de Arquitectos Valuadores (SAVAC) con el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN)

ELABORACION DE TRABAJOS VALUATORIOS QUE PERMITAN DICTAMINAR EL VALOR COMERCIAL Y/O EL VALOR DE REALIZACION ORDENADA DE TERRENOS RURALES DE USO AGROPECUARIO.

TALLER: Estudios de Caso sobre determinación de Valores de Realización Ordenada de terrenos rurales o de uso agrope

1. Lugar: Instalaciones del Colegio de Arquitectos de México (Av. Constituyentes # 800, Col. Lomas Altas)
2. Exponente: MDI Ing. Carlos Sandoval Miranda
3. Fecha: 23 de febrero del 2011
4. Horario: de 17 a 21 horas
5. Cuota de recuperación \$ 350.00 (Trescientos cincuenta pesos 00/100 M. N.)

Informes y reservaciones con:

Delfina Rodríguez

56-06-13-27

56-06-63-49

sicivac@gmail.com

siciv@prodiqy.net.mx



VALUACIÓN FISCAL

D.F.



www.capit.org.mx

5606 2323 ext:121

Ponente:

**Ing. Juan Antonio
Gómez Velázquez**

Duración: 30 horas

Programación:

21 al 26 de Febrero

Horario:

Lunes – Viernes 16:00-21:00

Sábado: 9:00 a 14:00

Sinopsis:

En el evento se establece mediante la técnica didáctica de taller, los fundamentos que sustentan la valuación fiscal para la determinación de la base gravable en la valuación catastral y para el Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles (ISAI).

Objetivo:

Actualizar y capacitar a los profesionistas que sustentarán examen en la Tesorería del Distrito Federal o en su caso, que requieran identificar y sustentar analíticamente los avalúos con propósito fiscal.

Dirigido a:

Profesionistas Especialistas en valuación inmobiliaria y personas interesados en el tema.

Temario:

- 1.-Antecedentes del Código Fiscal, en los que sustenta la Base Gravable a determinar en los avalúos fiscales y la actualización de ese instrumento de ley, para el año 2010.
- 2.-Contribuciones y aprovechamientos
- 3.-Fundamentos para la valuación catastral.

- 4.-Adquisición y variantes de acuerdo al Código Fiscal. Enfoques de valuación a emplear.
- 5.-Alternativas y herramientas analíticas que se aplican en la valuación fiscal.
- 6.-Taller en el que se resuelven Estudios de Caso de aplicación.

Incluye:

- Material didáctico
- Constancia de participación con valor curricular con el 80% de asistencia
- Coffee-break

Cuotas:

Socios:

\$ 3,500.00 más I. V. A

No socios:

\$ 4,000.00 más I. V. A.

Realice su pago a favor del:

CTRO. DE ACT. PROF. E
INNOVA. TEC. DEL CICM, A. C.

- **H. S. B. C.**

Cuenta: 4100727156

Clabe: 021-180-041-007-271-567

- **BANCOMER**

Cuenta: 0131373196

Clabe: 012-180-001-313-731-960

- **BANAMEX**

Cuenta: 4777 45998

Clabe: 002-180-477-700-459-981

- **Vía telefónica y/o en CAPIT**

El CAPIT se reserva el derecho de cancelar o posponer el curso al no cubrirse el mínimo de asistencia.